



COMUNICATO N. 20
DEL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE

CORRETTO ADEMPIMENTO DELLE PROCEDURE DEL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE (INTERNO ED ESTERNO) IN RELAZIONE AGLI ARGOMENTI DI NATURA URBANISTICA TRATTATI NELLE ULTIME TRE SEDUTE DEL CONSIGLIO COMUNALE.

Il presente comunicato è redatto d'intesa con il Responsabile dell'area Urbanistica edilizia privata - arch. Alessandra S. BLANCO - a seguito dei tre comunicati pubblicati sul sito internet www.casolenostre.org. nei quali si leggono affermazioni che fanno presumere vizi e irregolarità riguardo ad atti approvati nelle ultime tre sedute del Consiglio comunale.

Il presente comunicato prende in esame, come ovvio, solo gli aspetti inerenti il corretto svolgimento delle procedure amministrative ed il funzionamento degli organi istituzionali.

Tutte le deliberazioni adottate nelle ultime sedute del consiglio comunale (22 aprile , 30 aprile, 5 maggio) ed aventi ad oggetto argomenti di natura urbanistica sono stati adottati nel pieno rispetto delle funzioni del Garante della Comunicazione, sia interno che esterno, come di seguito dettagliatamente dimostrato. Sarà nostra cura segnalare ed inviare questo comunicato al Prof. Morisi, all'arch. Betti della Provincia di Siena - Assetto del territorio, al Presidente della Regione Toscana Claudio Martini ed all'Assessore Riccardo Conti. Altri destinatari non ci competono.

Riguardo ai ruoli del **Garante interno ed esterno** ed alla successione degli atti che li riguardano parla la cronologia stessa dei medesimi:

- il Consiglio comunale con deliberazione consiliare n. 88 del 4.12.2008 approvò il Regolamento per l'esercizio delle funzioni del Garante della Comunicazione;
- con determinazione del Responsabile Urbanistica - edilizia privata n.309 del 10.12.2008 fu approvato il bando per la formazione di una graduatoria utile per la nomina del Garante della Comunicazione in caso di ricorso a soggetti esterni all'Amministrazione comunale;
- con determinazione del Responsabile Urbanistica - edilizia privata n.330 del 31.12.2008 sono state approvate le risultanze del predetto bando e conferito l'incarico al dr. Giovanni IOZZI. La determina è stata pubblicata , fin dalla sua adozione, sul sito internet del Comune. Con tale determina fu impegnata la spesa di €2000,00 e stabilito (punto 3 del dispositivo) che sarebbe stato approvato successivamente dallo stesso Responsabile Urbanistica e edilizia privata un programma operativo dettagliato del Garante esterno (ovviamente proposto dallo stesso in ragione della sua autonomia comunicativa e del suo ruolo come stabilito dall'art. 4 del Regolamento comunale). La proposta di questo programma fu presentata dal Garante esterno (Iozzi) in data 10 febbraio 2009 e prevedeva una serie di proposte comunicative / partecipative nonché una proposta economica ulteriore (oltre i 2000 euro già impegnati) che non risultava accoglibile in relazione alle disponibilità di bilancio, posto che avesse superato positivamente la valutazione di congruità dell'ulteriore corrispettivo richiesto. Le più

importanti indicazioni del documento presentato hanno avuto comunque parziale o totale attuazione, tanto per iniziativa del Garante interno che di quello esterno. E' stata comunque conseguita una efficace azione comunicativa nel rispetto dei vincoli del bilancio comunale realizzando la migliore sintesi tra spesa sostenuta e sostenibile e tutela dei diritti d'informazione dei cittadini. Tutti sanno che non si possono sostenere spese non previste in bilancio perché ciò determinerebbe la creazione di debiti fuori bilancio, vietati per legge ed imputabili alla responsabilità personale di chi li causa con tanto di attribuzione di responsabilità amministrativa e contabile. Riguardo poi alle prestazioni effettivamente svolte dal Garante esterno queste saranno remunerate per la loro consistenza professionale senza spreco di denaro pubblico;

- con propria determinazione n.119 in data 20.04.2009 infine il Responsabile Urbanistica - edilizia privata ha integrato la precedente DT n. 330 del 31.12.2008 affidando compiti di Garante della Comunicazione al Funzionario interno Stefano Bianchi per i procedimenti urbanistici riguardanti la Castello di Casole srl nonché la variante di assestamento al Regolamento urbanistico ed il contestuale avvio di procedimento per la variante al Piano Strutturale. Con tale atto non è stata disposta la revoca del Garante esterno bensì il Comune ha operato con l'intento di garantire la massima regolarità degli atti che stava per adottare. Ciò non ha costituito duplicazione bensì integrazione di ruoli senza speco di denaro pubblico. Tutto ciò per consentire il corretto svolgimento di ogni iter procedurale relativo ad ogni argomento iscritto all'ordine del giorno delle tre ultime sedute consiliari già richiamate.

Diamo ora dimostrazione di quanto affermato:

seduta consiliare	Argomento iscritto all' ordine del giorno	Garante comunicazione
22 aprile 2009	Regolamento Urbanistico - variante di assestamento - Adozione	La fase preliminare all'adozione è stata gestita dal Garante Interno - Bianchi - che ha convocato Assemblea pubblica per il 21 aprile 2009 con avviso pubblica su sito internet, luoghi pubblici e indirizzi posta elettronica. Nel fascicolo consiliare (adozione) è depositata la relazione garante interno con verbale assemblea. L'illustrazione in assemblea è avvenuta mediante la proiezione di slide illustrate dall'arch. Blanco. Erano presenti non meno di 50 persone e sono seguiti numerosi interventi come risulta da verbale.
22 aprile 2009	Piano Strutturale - variante - Avvio di procedimento	Stessa procedura sopra descritta.
30 aprile 2009	Variante al Regolamento urbanistico n.22 - Controdeduzioni alle osservazioni - approvazione definitiva	Garante interno - Bianchi. Relazione attività svolta depositata nel fascicolo consiliare. (azione informativa tramite albo pretorio, sito internet - news - pannelli

		multimediali e indirizzi di posta elettronica)
30 aprile 2009	Piano di recupero delle Casette	Stessa procedura sopra descritta.
5 maggio 2009	Variante al Piano Regolatore Particolareggiato soc. Castello di Casole srl - Controdeduzioni alle osservazioni - Approvazione definitiva	<p>Fasi preliminare all'adozione e successiva all'adozione gestite dal Garante esterno - Iozzi come risulta dai comunicati 1 e 2 a firma dello stesso - pubblicati con le procedure consolidate (sito internet, news, albo, indirizzi posta elettronica). La società Castello di Casole, raccogliendo le indicazioni del Garante esterno ha inoltre aperto un sito dedicato (www.prpcastellodicasole.com) e pubblicato un comunicato a mezzo stampa (La Nazione di Siena), riprodotto nelle news dello stesso sito. Nel predetto sito internet, oltre alla integrale documentazione tecnica, c'è una relazione di sintesi comprensibile alla generalità dei potenziali interessati alla questione, distribuita al pubblico anche in occasione della seduta consiliare di adozione.</p> <p>Nella seduta consiliare dell'adozione l'argomento è stato illustrato dall'arch. Bianco mediante slide.</p> <p>Relazione finale di resoconto delle azioni svolte depositata nel fascicolo consiliare per l'approvazione definitiva a cura del Garante interno - Bianchi</p> <p>Pubblicazione sul sito della deliberazione di approvazione definitiva (Garante interno - Bianchi). Tale adempimento è ulteriore rispetto all'art.20 della L.R. 1/2005.</p>
5 maggio 2009	Piano Aziendale di Miglioramento Agricolo Ambientale Castello di Casole srl - Adozione	<p>Fase preliminare all'adozione - Garante interno Bianchi</p> <p>Relazione depositata nel fascicolo consiliare - idem</p> <p>Fase successiva all'adozione - Garante interno o esterno</p>

Indirizzi di posta elettronica:

info@peritiindustrialsiena.it <info@peritiindustrialsiena.it>; collegio.siena@peritiagrari.it <collegio.siena@peritiagrari.it>; presidente@ording.si.it <presidente@ording.si.it>; segreteria@ording.si.it <segreteria@ording.si.it>; info@ordineingegneri.fi.it <info@ordineingegneri.fi.it>; uffposta@ing.unifi.it <uffposta@ing.unifi.it>; segreteria@geosiena.it <segreteria@geosiena.it>; ordine@geologitoscana.it <ordine@geologitoscana.it>; info@ordinedottoriagronomieforestalisiena.191.it <info@ordinedottoriagronomieforestalisiena.191.it>; ITALIA NOSTRA <siena@italianostra.org>; LEGAMBIENTE <ruggine@interfree.it>; WWF <toscana@wwf.it>; apisiena@apitoscana.it <apisiena@apitoscana.it>; bonelli@confindustria.siena.it <bonelli@confindustria.siena.it>; cna-sindacato@cnasiena.it <cna-sindacato@cnasiena.it>; csp Siena @ uil.it <csp Siena @ uil.it>; info@confartigianatosenese.it <info@confartigianatosenese.it>; siena@mail.cgil.it <siena@mail.cgil.it>; ust_siena@cisl.it <ust_siena@cisl.it>; architettifirenze@archiworld.it <architettifirenze@archiworld.it>; presidenza@arch.unifi.it <presidenza@arch.unifi.it >; architettisiena@archiworld.it <architettisiena@archiworld.it>; staff@architoscana.org <staff@architoscana.org>

Riguardo a quanto riportato nel prospetto intendiamo svolgere le seguenti ulteriori notazioni:

- I comunicati del Garante interno e del Garante esterno hanno la stessa struttura e si pongono con medesima disponibilità verso chiunque voglia assumere informazioni, fornire apporti, richiedere incontri, ecc. ;
- I canali comunicativi utilizzati tanto dal Garante interno quanto da quello esterno sono identici, basta controllare i numerosi comunicati del Garante interno, tutti pubblicati sul sito internet del Comune;
- La fase comunicativa - vedi prospetto - della Variante al Piano Regolatore Particolareggiato soc. Castello di Casole srl era di competenza del Garante della Comunicazione ESTERNO e pertanto è del tutto falso affermare come fa il comunicato di CASOLENOSTRA.ORG del 9 maggio 2009 che " le ultime delibere di Castello di Casole sono state diffuse e garantite (poco e male) dal dott. Stefano Bianchi". Non credo che il piano sia stato comunicato poco e male ma se CASOLENOSTRA.ORG ritiene che sia così ciò è da imputare al Garante della Comunicazione esterno - Iozzi. A nostro avviso il Piano è stato ben comunicato anche grazie all'apporto del Garante esterno ed all'azione svolta dal Responsabile dell'area urbanistica - edilizia privata del Comune.
- Le affermazioni di CASOLENOSTRA.ORG riguardanti il Piano Aziendale di Miglioramento Agricolo Ambientale di Castello di Casole srl troveranno esauriente risposta nel verbale della deliberazione consiliare del 5 maggio 2009 che sarà prossimamente pubblicato sul sito internet del Comune.
- La variante di assestamento al Regolamento urbanistico è stata gestita secondo normativa regionale e con una tempistica che consentiva a chiunque di intervenire nel procedimento. Gli atti, da parte di chi ne ha interesse, vanno seguiti fin dal loro iter iniziale evitando poi di fare commenti disinformati (altro che " frettolosa adozione" !). Ci sono fasi obbligatorie per legge e che sono state scrupolosamente seguite da questi uffici. La variante casomai è stata portata avanti in tempi che denotano efficienza da parte degli uffici comunali, nella massima trasparenza, con diversi apporti professionali

coordinati dall'arch. Blanco e soprattutto adottata con il preliminare svolgimento di una assemblea pubblica, convocata dal Garante interno, con la partecipazione di oltre 50 cittadini ed illustrata mediante slide a supporto della presentazione dell'arch. Blanco. Ricordiamo infine, salvo documentarsi ulteriormente leggendo la deliberazione consiliare n. 61 del 22 aprile 2009, che l'adozione della Variante di assestamento al Regolamento Urbanistico è stata preceduta da:

- Conferenza dei servizi (07.04.2009 presso la sede della Regione Toscana) ai sensi dell'art. 27 della L.R. 1/2005 al fine di acquisire apporti e favorire lo scambio delle conoscenze tra Enti (Regione, Provincia, Comune);
- Avvio di procedimento con delibera di consiglio comunale n.45 del 19.3.2009 inviata a Regione e Provincia
- Svolgimento della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), supportata dall'iter deliberativo che risulta dalla predetta D.C.C. n.61 del 22.04.2009, con svolgimento di conferenza di servizi a Casole in data 15 aprile 2009.

Tanto dovevamo per chiarezza verso tutta la comunità casolese e tutti coloro che sono interessati alle vicende di questo Comune. I nostri uffici sono stati, sono e saranno sempre a disposizione di chiunque voglia acquisire notizie, informazioni, documenti nel rispetto della massima trasparenza amministrativa. Alle esigenze di massima trasparenza - per quanto ci compete - non abbiamo mai frapposto difficoltà o instaurato atteggiamenti improntati a formalità se non previste da leggi o regolamenti. E ci permettiamo, sperando almeno di aver fatto chiarezza sugli atti, di sottolineare che le informazioni acquisibili presso i nostri uffici sono più dirette e affidabili di quelle reperibili occasionalmente a pranzi in onore di personaggi famosi.

12 maggio 2009

Garante della Comunicazione interno

Funzionario area amm.va

Stefano BIANCHI

Responsabile area Urbanistica - edilizia privata

Alessandra S. BLANCO

Allegati:

Comunicati 1 e 2 Garante esterno



Comune di Casole d'Elsa

Provincia di Siena

COMUNICATO N. 1
GARANTE COMUNICAZIONE ESTERNO
nominato con DT n.330 del 31.12.2008

PIANO REGOLATORE PARTICOLAREGGIATO - VARIANTE
SOC. CASTELLO DI CASOLE" - ADOZIONE
PIANO AZIENDALE DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO AMBIENTALE
SOC. CASTELLO DI CASOLE" - ADOZIONE

AVVISO
DEL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE
ex artt. 19 e 20 della L.R. 1/2005 “ Norme per il governo del territorio “

La legge regionale 1/2005 sul governo del territorio - Titoli II - Capo III - Gli Istituti della partecipazione - prevede che i cittadini, singoli o associati, siano informati durante le varie fasi di formazione e adozione degli strumenti di pianificazione territoriale e sugli atti di governo del territorio. Nel rispetto di tale norme e per questo procedimento il sottoscritto è stato nominato Garante della comunicazione con determinazione del Responsabile dell'area urbanistica n. 330 del 31.12.2008.

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet del Comune di Casole d'Elsa www.casole.it e connesso sistema informativo comunale, affisso all'Albo Pretorio nonché inviato per email a vari ordini professionali, associazioni ambientaliste, delle categorie economiche e dei lavoratori.

La documentazione dettagliata è a disposizione dei cittadini presso l'Uff. Urbanistica del Comune di Casole e sarà accessibile sul sito internet del Comune nella Sez. del Garante della Comunicazione nei prossimi giorni.

Si comunica inoltre che il soggetto proponente Soc. Castello di Casole Spa è stato invitato a dare ampia comunicazione ai cittadini a mezzo stampa informando della disponibilità dei materiali presentati sul proprio sito internet (www.prcastellodicasole.com).

Nella fase successiva all'adozione potranno essere organizzati incontri o confronti bilaterali o multilaterali, anche su richiesta di parte, nonché saranno rese note le eventuali osservazioni presentate ai sensi dell'art.17 della L.R. 1/2005. Il Garante inoltre rimane a disposizione per ricevere osservazioni, pareri e suggerimenti che verranno tempestivamente girati alle strutture competenti.

La presentazione degli elaborati relativi ai due piani sarà fatta nella seduta del **Consiglio comunale** del giorno **MARTEDI 20 GENNAIO 2009 alle ore 10.00.**

Le Delibere di adozione della variante al PRP e del PMAA sono all'ordine del giorno della seduta del **Consiglio Comunale** che si terrà il giorno **VENERDI 23 GENNAIO 2009 alle ore 16.00.**

Casole d'Elsa 15.1.2009

Il Garante della comunicazione
Giovanni IOZZI



Comune di Casole d'Elsa

Provincia di Siena

COMUNICATO N. 2
GARANTE COMUNICAZIONE ESTERNO
nominato con DT n.330 del 31.12.2008
PIANO REGOLATORE PARTICOLAREGGIATO - VARIANTE
SOC. CASTELLO DI CASOLE" - ADOZIONE
PIANO AZIENDALE DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO AMBIENTALE
SOC. CASTELLO DI CASOLE" - ADOZIONE
AVVISO
DEL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE

ex artt. 19 e 20 della L.R. 1/2005 « Norme per il governo del territorio »

La legge regionale 1/2005 sul governo del territorio - Titoli II - Capo III - Gli Istituti della partecipazione - prevede che i cittadini, singoli o associati, siano informati durante le varie fasi di formazione e adozione degli strumenti di pianificazione territoriale e sugli atti di governo del territorio. Il presente comunicato è diffuso nel rispetto di tali norme.

Il Garante della Comunicazione Informa che nella seduta del CONsiglio Comunale del 23. gennaio u.s. il Consiglio ha adottato con D.C.C. n°13 del 23/01/2009 la Variante al PRP del territorio dell'Azienda Castello di Casole Srl.

Gli elaborati che costituiscono la Variante presentati in Consiglio sono a disposizione sul sito del Comune nella sezione del Garante della Comunicazione ed è a disposizione dei cittadini presso l'Uff. Urbanistica.

In particolare si precisa che gli elaborati che costituiscono la Variante al PRP presentato sono:

- 1) - Quadro Conoscitivo del Piano Regolatore Particolareggiato (6 Tavv.)
 - 2) - Piano Regolatore Particolareggiato (6 Tavv.)
 - 3) - Piano di Recupero dell'aggregato Querceto-San Antonio (i Tavv.)
- Relazione generale
 - Norme tecniche di attuazione
 - Relazione geologica e elaborati grafici di supporto
 - Relazione Valutazione Integrata

Il Garante Informa altresì che in riferimento alla Variante al PRP presentato in data 31/12/2008 (prot. 10725), in seguito ad incontri effettuati con la Provincia di Siena Settore Assetto del Territorio, **il Consiglio ha ritenuto di stralciare gli elaborati relativi al PMAA. Pertanto, il PMAA non è stato adottato**, avendolo rinviato, con decisione unanime, come risulta dalla Delibera Consiliare n°14 del 23/01/2009.

Il PMAA dovrà essere, pertanto, ripresentato, con valore di piano attuativo, ai sensi dell'art. 42 della L.R. 1/2005 e relativo Regolamento d'Attuazione 5R, e integrato con elaborati di maggiore dettaglio, in particolare, per quanto riguarda i nuovi edifici e i relativi siti nonché gli interventi di rinaturalizzazione previsti.

Nella stessa seduta il Dirigente del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata del Comune di Casole precisa che: presentando alcuni elaborati (Tav. 3 - Progetto di Piano Regolatore Particolareggiato 2008; Relazione generale; Norme tecniche di attuazione, Relazione; Valutazione Integrata) parti riferibili al PMAA non adottato, durante la fase delle osservazioni ovvero entro 45 giorni dalla pubblicazione dell'avviso di deposito sul BURT, l'Ufficio provvederà ad evidenziare le parti riferite al PMAA presentando osservazioni d'ufficio con il fine di stralciare quelle parti non attinenti alla Variante al PRP adottato.

In sede di approvazione definitiva gli elaborati, costituenti la Variante al PRP, saranno, quindi, privi di ogni riferimento al PMAA.

Nella fase che segue all'adozione **verrà promosso a cura dell'Amministrazione Comunale un incontro pubblico** per la presentazione del Piano, del quale verrà data adeguata informazione.

Il Garante inoltre rimane a disposizione per ricevere osservazioni, pareri e suggerimenti che verranno tempestivamente inoltrati alle strutture competenti.

Si rammenta inoltre che il soggetto proponente Soc. Castello di Casole Srl, raccogliendo l'invito del Garante, ha provveduto a mettere a disposizione dei cittadini i materiali presentati sul proprio sito internet (www.prpcastellodicasole.com).

Il presente Comunicato è pubblicato sul sito internet del Comune di Casole d'Elsa www.casole.it e connesso sistema informativo comunale, affisso all'Albo Pretorio nonché inviato per email agli ordini professionali, alle categorie economiche e dei lavoratori, alle associazioni ambientaliste, all'Amm.ne Provinciale di Siena. La documentazione dettagliata è a disposizione dei cittadini presso l'Uff. Urbanistica del Comune di Casole e sarà accessibile sul sito internet del Comune nella Sez. del Garante della Comunicazione nei prossimi giorni.

Il Garante della Comunicazione

Dr. Giovanni Iozzi

10.2.2009