

**Comune di Casole d'Elsa**  
Provincia di Siena

**COMMISSIONE EDILIZIA**

**VERBALE n. 7/2014**

Il giorno 16.10.2014, alle ore 10.00 in una sala del Palazzo Comunale di Casole d'Elsa, dietro invito diramato dal Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata, si è riunita la **Commissione Edilizia** di cui all'art. 8, 8.1, 8.2 del Regolamento Edilizio Comunale.

Alla commissione risultano partecipanti:

Cognome e nome	Presente	Assente	Firma
<i>Arch. Cataldo Fiamma</i>	X		
<i>Geom. Marrucci Michela</i>	X		
<i>Ing. Morini Cristiano</i>		X	
<i>Geol. Nardi Rita</i>	X		
<i>Chiara Rossanda</i>	X		

Presenti n. 4 Assenti n. 1

L'Arch. Valeria Capitani in qualità di Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente

*Arch. Valeria Capitani*

**Comune di Casole d'Elsa**  
Provincia di Siena

**COMMISSIONE EDILIZIA**

**Elenco Progetti Esaminati:**

**1) MESSERI CATIA**

Richiesta di permesso a costruire prot. n. 4716 del 21.06.2014 per realizzazione di piscina ad uso privato in loc. Podere Lalleri - RIESAME

**2) MARCELLO TEREZANI**

Richiesta di Permesso di costruire prot. n. 5693 del 22.07.2014 per la realizzazione di un annesso agricolo ai sensi dell'art. 60.2 delle NTA del RU in loc. Marmoraia - RIESAME

**3) VALENTINA PACCHIEROTTI e MASSIMILIANO GULLA**

Richiesta di Permesso di costruire prot. n. 6670 del 27 agosto 2014 per la realizzazione di una piscina in località Orli - RIESAME

**4) CASTELLO DI CASOLE srl**

Richiesta di Permesso di costruire prot. n. 8409 del 10 ottobre 2014 (id. opec275.20141008162546.29823.09.1.15@pec.aruba.it ) per realizzazione di installazione cabina ENEL.

**ESITO ESAME PRATICHE:**

**1) MESSERI CATIA**

PARERE: FAVOREVOLE in quanto risponde alle richieste del parere del 03.07.2014, con la prescrizione che venga approfondito il progetto dell'accesso ai vani interrati indicando le quote di calpestio interne ed esterne e con la prescrizione che nei bagni sia prevista l'areazione forzata.

**2) MARCELLO TEREZANI**

PARERE: FAVOREVOLE in quanto rispetta le prescrizioni del verbale del 04.09.2014.

Esce Michela Marrucci

**3) VALENTINA PACCHIEROTTI e MASSIMILIANO GULLA**

PARERE: FAVOREVOLE in quanto rispetta le prescrizioni del verbale del 04.09.2014.  
Rientra Michela Marrucci

**4) CASTELLO DI CASOLE srl**

PARERE: SOSPESO.

Si richiede che il progetto venga realizzato nel rispetto del contesto paesaggistico nel quale si colloca proponendo finiture appropriate. Si richiede inoltre di fornire la caratterizzazione geotecnica dell'Orizzonte 0 che dagli elaborati consegnati appare coinvolto dalle opere fondazionali.

Il progetto dovrà essere integrato con la sezione della strada di accesso nella quale si evidenzia la pendenza e le modalità realizzative della stessa e con l'indicazione dell'altezza massima del fabbricato.