Comune di Casole d'Elsa

Provincia di Siena

COMMISSIONE COMUNALE PER IL PAESAGGIO

VERBALE n. 06/2013

Il giorno 2 Agosto 2013 alle ore 10.00 in una sala del Palazzo Comunale di Casole d'Elsa, dietro invito diramato dal Responsabile del Procedimento del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata, si è riunita la **Commissione Comunale per il Paesaggio** di cui all'art. 8, 8.1, 8.2 del Regolamento Edilizio Comunale.

Alla riunione risultano presenti:

Cognome e nome	**Presente**	**Assente**	Firma
Agr. Vannini Giuseppe	**X**		
Arch. Fagni Roberta	**X**		
Ing. Pagni Simone	**X**		

Presenti n. 3 Assenti n. 0

Il Geom. Losi Claudia in qualità di Segretario, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Il Segretario

Losi Claudia

Comune di Casole d'Elsa

Provincia di Siena

COMMISSIONE COMUNALE PER IL PAESAGGIO

ELENCO PROGETTI ESAMINATI:

1) **LITI Giancarlo**
   Richiesta di autorizzazione paesaggistica prot. 5691 del 17 Luglio 2013 per "Sostituzione infisso esterno" via Aringhieri;

2) **Berti Mario**
   Richiesta di autorizzazione paesaggistica prot. 5453 del 9 Luglio 2013 per "Accertamento di conformità per la costruzione di un canile in struttura precaria" Loc. S. Niccolò;

3) **Vannini Luciano e Malvolti Simonetta**
   Richiesta di autorizzazione paesaggistica prot. 5307 del 3 Luglio 2013 per "Modifica di finestra in porta-finestra e sostituzione infissi" Loc. La Corsina

4) **Bichi Borgheresi srl**
   Richiesta di autorizzazione paesaggistica prot. del per "Realizzazione di manufatto precario per lo svolgimento di attività venatoria" Loc. Scorgiano

5) **CRB di Von Holtzbrinck Margot**
   Richiesta di autorizzazione paesaggistica prot. del per "Ristrutturazione e cambio di destinazione d'uso da depositi a civile abitazione" Loc. Bellaspetto

6) **F.lli Funaioli snc**
   Richiesta di autorizzazione paesaggistica prot. del per "Realizzazione nuova struttura ombreggiante all'interno di un'area adibita a lavaggio" Loc. SS. Traversa maremmana n. 541

7) **Pacella Quirico**
   Richiesta di autorizzazione paesaggistica prot. 5917 del 24 Luglio 2013 per "Realizzazione di box per cani" Loc. Pievescola

8) **Puntillo Giustino**
   Richiesta di autorizzazione paesaggistica prot. 6086 del 31 Luglio 2013 per "Realizzazione di piscina" Loc. La Suvera

9) **Chiarucci Fedro**
   Richiesta di autorizzazione paesaggistica prot. 6085 del 31 Luglio 2013 per "installazione di un annesso agricolo di tipo precario" Loc. Marmoraia

10) **Palumbo Francesco**
    Richiesta di autorizzazione paesaggistica prot. 5963 del 26 Luglio 2013 per "Accertamento di conformità per esecuzione di opere in difformità al P. di C. N. 40 /2007" Loc. Orli "Lotto B 1 Fase"

ESITO ESAME PRATICA:

1) **LITI Giancarlo**
   PARERE: Favorevole per gli aspetti paesaggistici in quanto non altera i valori paesaggistici del contesto, inoltre l'intervento non è in contrasto con gli elementi di valore e qualità paesaggistica individuati dall' Ambito Paesaggistico n. 31 "Area Valdelsa" del P.I.T. .

2) **Berti Mario**
   PARERE: Favorevole per gli aspetti paesaggistici in quanto non altera i valori paesaggistici del contesto, inoltre l'intervento non è in contrasto con gli elementi di valore e qualità paesaggistica individuati dall' Ambito Paesaggistico n. 31 "Area Valdelsa" del P.I.T. .

3) **Vannini Luciano e Malevolti Simonetta**
   PARERE: Favorevole per gli aspetti paesaggistici in quanto non altera i valori paesaggistici del contesto, inoltre l'intervento non è in contrasto con gli elementi di valore e qualità paesaggistica individuati dall' Ambito Paesaggistico n. 31 "Area Valdelsa" del P.I.T. .

4) **Bichi Borgheresi srl**
   PARERE: Favorevole per gli aspetti paesaggistici in quanto non altera i valori paesaggistici del contesto, inoltre l'intervento non è in contrasto con gli elementi di valore e qualità paesaggistica individuati dall' Ambito Paesaggistico n. 31 "Area Valdelsa" del P.I.T. .

5) **CRB di Von Holtzbrinck Margot**
   PARERE: Favorevole a condizione che i colori degli infissi esterni sia concordato, dopo sopralluogo, con l' Ufficio Urbanistica ed edilizia privata.
   I Pannelli solari oltre ad essere completamente integrati nella copertura devono essere simmetrici.
   Durante l'esecuzione dei lavori dovranno essere eseguiti anche lavori di sistemazione esterna (Piantumazioni, marciapiedi, percorsi ecc.) per le quali deve essere presentata una tavola di progetto da sottoporre all' approvazione di questa Commissione.
   L'intervento non è in contrasto con gli elementi di valore e qualità paesaggistica individuati dall' Ambito Paesaggistico n. 31 "Area Valdelsa" del P.I.T. .

6) **F.lli Funaioli snc**
   PARERE: Favorevole per gli aspetti paesaggistici in quanto non altera i valori paesaggistici del contesto, inoltre l'intervento non è in contrasto con gli elementi di valore e qualità paesaggistica individuati dall' Ambito Paesaggistico n. 31 "Area Valdelsa" del P.I.T.

7) **Pacella Quirico**
   PARERE: Favorevole per gli aspetti paesaggistici in quanto non altera i valori paesaggistici del contesto, inoltre l'intervento non è in contrasto con gli elementi di valore e qualità paesaggistica individuati dall' Ambito Paesaggistico n. 31 "Area Valdelsa" del P.I.T.

8) **Puntillo Giustino**
   PARERE: Favorevole per gli aspetti paesaggistici in quanto non altera i valori paesaggistici del contesto, inoltre l'intervento non è in contrasto con gli elementi di valore e qualità paesaggistica individuati dall' Ambito Paesaggistico n. 31 "Area Valdelsa" del P.I.T.

9) **Chiarucci Fedro**
   PARERE: Favorevole per gli aspetti paesaggistici in quanto non altera i valori paesaggistici del contesto, inoltre l'intervento non è in contrasto con gli elementi di valore e qualità paesaggistica individuati dall' Ambito Paesaggistico n. 31 "Area Valdelsa" del P.I.T.

10) **Palumbo Francesco**

PARERE: Favorevole per gli aspetti paesaggistici in quanto non altera i valori paesaggistici del contesto, inoltre l'intervento non è in contrasto con gli elementi di valore e qualità paesaggistica individuati dall' Ambito Paesaggistico n. 31 "Area Valdelsa" del P.I.T. .