

Comune di Casole d'Elsa
Provincia di Siena

COMMISSIONE EDILIZIA

VERBALE n. 7/2015

Il giorno 29.10.2015, alle ore 9,30 in una sala del Palazzo Comunale di Casole d'Elsa, dietro invito diramato dal Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata, si è riunita la **Commissione Edilizia** di cui all'art. 8, 8.1, 8.2 del Regolamento Edilizio Comunale.

Alla commissione risultano partecipanti:

Cognome e nome	Presente	Assente	Firma
<i>Ing. Serena Fioravanti</i>	X		
<i>Geol. Alessandro Giannini</i>	X		
<i>Geom. Annalisa Marinelli</i>	X		
<i>Arch. Tamara Migliorini</i>	X		
<i>P.E. Simone Panichi</i>	X		

Presenti n. 5 Assenti n. 0

L'Arch. Valeria Capitani in qualità di Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente

Arch. Valeria Capitani

Comune di Casole d'Elsa

Provincia di Siena

COMMISSIONE EDILIZIA

Elenco Progetti Esaminati:

1. Claudio Fontanelli, Jessica Fontanelli e Dorianò Spinelli – Progettista Arch. Fernando Nannetti

Richiesta di approvazione di Progetto unitario di massima dell'area RQ6 a La Corsina prot. n. 138 del 9 gennaio 2015 – Richiesta di riesame prot. n. 8404 del 01.10.2015

2. Federico Dell'Aia – Progettista Geom. Damiano Cellesi

Richiesta di Permesso di costruire prot. n. 8466 del 3 ottobre 2015 per realizzazione di acquedotto e metanodotto S. Giovanni – Il Teschio Primo lotto funzionale da S.Giovanni a bivio per Campapurci Bagnolo

3. Giuseppe Concilis - Progettista Geom. Mario Pacella

Richiesta di Permesso di costruire prot. n. 8622 del 8 ottobre 2015 per realizzazione di ampliamento di porzione di fabbricato ad uso civile abitazione in località Osteria

4. Rossano Pratelli – Progettista Geom. Silo Santini

Richiesta di Permesso di costruire prot. n. 8989 del 20 ottobre '15 per realizzazione struttura per icovero attrezzi art. 82 c. 11

5. Dino Mazzei – Progettista Geom. Mario Pacella

Richiesta di Permesso di costruire prot. n. 8989 del 20 ottobre '15 per realizzazione struttura per ricovero attrezzi art. 82 c. 11

Comune di Casole d'Elsa

Provincia di Siena

PROGETTI ESAMINATI

1. Claudio Fontanelli, Jessica Fontanelli e Dorian Spinelli – Progettista Arch. Fernando Nannetti

PARERE Favorevole con la prescrizione che la zona di inversione di marcia sia 9 m piana.

2. Federico Dell'Aia – Progettista Geom. Damiano Cellesi

PARERE: Favorevole in quanto l'intervento è conforme allo strumento urbanistico

3. Giuseppe Concilis - Progettista Geom. Mario Pacella

PARERE: Favorevole con la prescrizione che la destinazione d'uso indicata nell'ampliamento sia locale accessorio. La Commissione invita alla revisione delle aperture proponendo di spostare la finestra nel fronte nord est.

Si richiede che venga prodotto l'adeguamento della relazione geologica al N.T.C. 2008 con effettuazione prova MASW.

4. Rossano Pratelli – Progettista Geom. Silo Santini

PARERE: Favorevole in quanto l'intervento è conforme allo strumento urbanistico

5. Dino Mazzei – Progettista Geom. Mario Pacella

PARERE SOSPESO. Si richiede che venga prodotta la verifica di legittimità della richiesta di ristrutturazione edilizia del fabbricato.