

# **SCHEDA RILEVAZIONE DATI ENTI TERRITORIALI**

# **1 – INFORMAZIONI GENERALI**

Nome dell'Ente **Comune di Casole d'Elsa** .....  
PROVINCIA DI...SIENA  
INDIRIZZO PIAZZA P. LUCHETTI, 1

Sito internet [www.casole.it](http://www.casole.it)

Referente PARRI FRANCESCO Funzione Resp. Area Amministrativa  
Tel 0577949727  
Fax 0577949740  
e-mail [parri\\_f@casole.it](mailto:parri_f@casole.it)

Referente ufficio tecnico STEFANIA MOSCHI  
Tel 0577949752  
Fax 0577949740  
e-mail [moschi\\_s@casole.it](mailto:moschi_s@casole.it)

Estensione Territoriale Km<sup>2</sup> 148,69

Numero di abitanti 3894

Caratteristiche del territorio:  Montagna  
 Collina  
 Pianura  
 Mare

Si sono verificati fenomeni di bradisismo, franamento, smottamento del terreno?  SI  NO

Se si, indicare quando e come.....

Il Comune/ ente è attraversato da corsi d'acqua? Vi sono laghi?  SI  NO

Se si, indicare quali FIUMI Elsa, Cecina; TORRENTI La Senna e Sellate  
.....

Si sono verificate esondazioni? OTTOBRE 2013

Il Comune/ente è proprietario di cinema / teatri/ musei/ palazzetti dello sport?

SI  NO

MUSEO CIVICO ED ARCHEOLOGICO, PICCOLO TEATRO BARGAGLI

Tra i beni assicurati risultano edifici di edilizia popolare?

SI  NO

.....  
.....

## **2 – BENI IMMOBILI E MOBILI**

<b>Funzione</b>	<b>SI / NO</b>	<b>Valore in Euro</b>
IMMOBILI	X / <input type="checkbox"/>	€. 8.234.740,99
IMMOBILI DI VALORE STORICO E ARTISTICO	X / <input type="checkbox"/>	€. 1.612.029,44
CONTENUTO	X / <input type="checkbox"/>	€. 725.652,38
SCUOLE TEATRI E ALTRI EDIFICI PUBBLICI	X / <input type="checkbox"/>	€. 6.653.249,33
BIBLIOTECHE	X / <input type="checkbox"/>	€. 550.067,66
EDILIZIA POPOLARE	X / <input type="checkbox"/>	€. 475.000,00
UFFICI	X / <input type="checkbox"/>	€. 556.424,00

Esistono beni al di fuori dall'area geografica dell' Ente?

SI  NO

.....  
.....

➤ È stata mai eseguita una stima dei beni immobili?

SI  NO

Quando 31.12.2014

Se sì, come?

professionisti esterni

risorse interne

➤ Il libro dei cespiti è in formato elettronico?

SI  NO

➤ Vi sono linee guida sugli standard costruttivi e/o di progettazione?

SI  NO

Se sì quali.....

## SCHEDE ALLEGATE 1 – BENI DELL'ENTE

Inviare via mail al broker l'elenco dei beni immobili con indirizzo/destinazione/mq/valore .

### ELENCO IMMOBILI IN PROPRIETA' (ESCLUSI QUELLI CON INTERESSE STORICO-ARTISTICO) IN ORDINE DECRESCENTE (ALMENO 5)

1) Nella descrizione occorre indicare la destinazione d'uso dell'immobile (a titolo esemplificativo: Abitazioni civili, Ambulatori, Biblioteche, Case di riposo, centri per anziani, Centri civili e sociali, Centri sportivi / ricreativi, Cimiteri, Comandi forze dell'ordine, Depositi automezzi, Depuratori e immobili pertinenti, Dighe, Edifici di culto, Farmacie, Giardini pubblici, Immobili di uso agricolo, Immobili di uso artigianale, Immobili di uso industriale, Immobili pertin. Acquedotto, Immobili pertin. energia elett., Immobili pertin. alla distr. del gas, Immobili pertin. a inceneritori, Musei, Ostelli, Palazzo comunale, Piscine, Porti, Ponti e sopraelevate, Pozzi, Rifugi per escursionisti, Sale cinematografiche, Scuole materne, Scuole elementari, Scuole medie, Scuole medie superiori, Servizi igienici, Stadi, Teatri, Tettoie, Uffici postali, ecc.)

Descrizione (1)	Ubicazione	Data costruzione	Mq	Valore opera di ricostruzione	Sistema antintrusione	Sistema antincendio
Plesso scolastico	Via del Pacchierotto Casole d'Elsa	1970 2003 2009	7000	2.471.862,67	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
CIRCOLO O.A.C.D.C. - CAVALLANO	Via del Gesso, 49 Fraz. Cavallano .-	2000	592	654.515,65	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Scuola Elementare	Via IV Novembre, 2 Casole d'Elsa	1963	1886	582.677,23	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Cantiere Comunale. Deposito automezzi	Loc. Il Piano – 53031 Casole d'Elsa	1970	2200	472.397,12	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Centro polivalente Pievescola – Centro civile e sociale	Via della Suvera, 2 Fraz. Pievescola – Ca-	1950	719	213.403,31	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

## IMMOBILI DI INTERESSE ARTISTICO - STORICO IN ORDINE DECRESCENTE

	Immobile 1	Immobile 2	Immobile 3	Immobile 4	Immobile 5
Ubicazione	Piazza P. Luchetti, 1	Via Casolani, 32	Via Casolani	Piazza della Libertà	Via Aringhieri, 19
Descrizione	Palazzo Comunale	Palazzo Pretorio Centro congressi e sala consiglio comunale	Biblioteca Comunale	Appartamento	Teatro
Anno/decennio/secolo di costruzione	Sec XIV	Sec. XIV	Sec. XIV	Sec. XIV	Sec. XIV
Protezione Sovrintendenza Belle Arti di	Si	si	Si	si	si
Ristrutturazioni significative (anni)	Anni '70 - '80	1999	2003	2000	2002
Mq lordi complessivi / Mc lordi complessivi	468	500	480		
Numero di piani f.t.	2	2	2	1	1
Presenza sistema antintrusione	No	No	No	No	No
Presenza sistema antincendio	no	no	no	No	no

## SCHEDE ALLEGATE 2 – SISTEMI DI PROTEZIONE

### PROTEZIONE ANTINTRUSIONE PER I PRIMI 5 IMMOBILI DI MAGGIOR VALORE

Forze dell'ordine nel territorio comunale X SI <input type="checkbox"/> NO Se no indicare distanza dal Comune.....	Immobile 1 si	Immobile 2 no	Immobile 3 si	Immobile 4 no	Immobile 5 no
Presenza di custodi (indicare in quale fascia oraria)	no	No	No	No	no

### PROTEZIONE ANTINCENDIO PER I PRIMI 5 IMMOBILI DI MAGGIOR VALORE

Vigili del Fuoco nel territorio comunale <input type="checkbox"/> SI    X NO Se no indicare distanza dal Comune 20 km	Immobile 1 si	Immobile 2 no	Immobile 3 si	Immobile 4 no	Immobile 5 no
Avvisatori di fumo	x con allarme acustico	<input type="checkbox"/> con allarme acustico	x con allarme acustico	<input type="checkbox"/> con allarme acustico	<input type="checkbox"/> con allarme acustico
	<input type="checkbox"/> con allarme ottico	<input type="checkbox"/> con allarme ottico	<input type="checkbox"/> con allarme ottico	<input type="checkbox"/> con allarme ottico	<input type="checkbox"/> con allarme ottico
	X con inserimento automatico di impianto estinzione	<input type="checkbox"/> con inserimento automatico di impianto estinzione	X con inserimento automatico di impianto estinzione	<input type="checkbox"/> con inserimento automatico di impianto estinzione	<input type="checkbox"/> con inserimento automatico di impianto estinzione
Impianto automatico di estinzione	x ad acqua	<input type="checkbox"/> ad acqua	x ad acqua	<input type="checkbox"/> ad acqua	<input type="checkbox"/> ad acqua
	<input type="checkbox"/> ad idrocarburi alogenati	<input type="checkbox"/> ad idrocarburi alo-	<input type="checkbox"/> ad idrocarburi	<input type="checkbox"/> ad idrocarburi	<input type="checkbox"/> ad idrocarburi
	<input type="checkbox"/> a CO <sub>2</sub>	<input type="checkbox"/> a CO <sub>2</sub>	<input type="checkbox"/> a CO <sub>2</sub>	<input type="checkbox"/> a CO <sub>2</sub>	<input type="checkbox"/> a CO <sub>2</sub>
Estintori	x a polvere	X a polvere	X a polvere	X a polvere	X a polvere
	<input type="checkbox"/> ad idrocarburi alogenati	<input type="checkbox"/> ad idrocarburi alo-	<input type="checkbox"/> ad idrocarburi	<input type="checkbox"/> ad idrocarburi	<input type="checkbox"/> ad idrocarburi
	<input type="checkbox"/> a CO <sub>2</sub>	<input type="checkbox"/> a CO <sub>2</sub>	<input type="checkbox"/> a CO <sub>2</sub>	<input type="checkbox"/> a CO <sub>2</sub>	<input type="checkbox"/> a CO <sub>2</sub>

**SCHEDE ALLEGATE 3** – STATISTICA SINISTRI ULTIMI 5 ANNI. – si veda foglio excel (allegato)