

# Comune di Casole d'Elsa

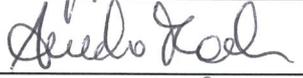
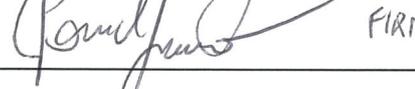
Provincia di Siena

## COMMISSIONE EDILIZIA

VERBALE n. 8/2017

Il giorno 13 luglio '17 alle ore 10.00, dietro invito diramato dal Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata, si è riunita mediante l'utilizzo di supporti elettronici la **Commissione Edilizia** di cui all'art. 8, 8.1, 8.2 del Regolamento Edilizio Comunale.

Alla commissione risultano partecipanti:

Cognome e nome	Presente	Assente	Firma
Ing. Serena Fioravanti	x		 FIRMATO IL 21/09/2017
Geol. Alessandro Giannini	x		 FIRMATO IL 21/09/17
Geom. Annalisa Marinelli	x		 FIRMATO IL 09/10/2017
Arch. Tamara Migliorini	x		 FIRMATO IL 21/09/2017
P.E. Simone Panichi	x		 FIRMATO IL 21/09/2017

Presenti n. 5 Assenti n. 0

L'Arch. Valeria Capitani in qualità di Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente

Arch. Valeria Capitani



# Comune di Casole d'Elsa

Provincia di Siena

## COMMISSIONE EDILIZIA

### Elenco Progetti Esaminati:

#### **1. Società Agricola Frapporti s.s. - Progettisti Arch. Luca Menci**

Richiesta di Permesso di Costruire, prot. 924 del 3 Febbraio 2017 per "Recupero di un annesso rurale mediante demolizione ricostruzione al fine di realizzare una nuova unità ricettiva agrituristica e sistemazione-bonifica dell'area di pertinenza mediante realizzazione di un laghetto naturale per scopo irrigui legati all'attività agricola" - Integrazione prot. 4373/2017.

#### **2. Società TELECOM ITALIA SPA - Progettista Ing. MATTEO BASSI**

Richiesta di Permesso di Costruire, prot. 4498 del 20 giugno 2017, per "posa fibra ottica in località Pian di Casole".

#### **3. Società TELECOM ITALIA SPA - Progettista Ing. MATTEO BASSI**

Richiesta di Permesso di Costruire, prot. 4498 del 20 giugno 2017, per "posa fibra ottica" nel territorio comunale.

# Comune di Casole d'Elsa

Provincia di Siena

## PROGETTI ESAMINATI

### 1) Società Agricola Frapporti s.s. - Progettisti Arch. Luca Menci

PARERE SOSPESO.

La Relazione Geologica presente è una relazione di Fattibilità.

Per quanto riguarda l'edificio: dovrà essere prodotta una Relazione Geologica, redatta ai sensi del D.M. 14/01/2008 e del D.P.G.R. 36/R/2009, che includa il modello geologico del terreno e la caratterizzazione sismica, finalizzata alla attribuzione della categoria sismica di suolo dei terreni di fondazione.

Per quanto riguarda il lago artificiale: deve essere prodotta una Relazione Tecnica con la descrizione dell'intervento ed il tipo di alimentazione, oltre ad una Relazione Geo-Idrologica che riporti le caratteristiche fisico-meccaniche dei terreni d'imposta degli argini, le caratteristiche geotecniche dei materiali che si intende utilizzare per la realizzazione degli argini, la verifica degli effetti a valle e l'individuazione dell'area di esondazione in caso di rottura degli argini.

Entrambi gli interventi ricadono in Area a Vincolo Idrogeologico (R.D.L. 3267/1923), pertanto le Relazioni dovranno essere realizzate in ottemperanza alla L.R.T. 39/2000 ed al D.P.G.R. 48/R/2003 e s.m.i. .In particolare dovrà essere indicata l'area di collocamento dei materiali di risulta in eccesso con considerazioni sulla stabilità idrogeologica della nuova configurazione del pendio. Inoltre dovrà essere verificata la fattibilità degli interventi rispetto alle norme di P.T.C.P. 2010.

### 2) Società TELECOM ITALIA SPA -

PARERE FAVOREVOLE alla realizzazione di infrastrutture destinate all'installazione di reti e impianti di comunicazione elettronica la quale costituisce opere di urbanizzazione primaria di cui all'articolo 16, comma 7, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380.

### 3) Società TELECOM ITALIA SPA -

PARERE FAVOREVOLE alla realizzazione di infrastrutture destinate all'installazione di reti e impianti di comunicazione elettronica la quale costituisce opere di urbanizzazione primaria di cui all'articolo 16, comma 7, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380.