



COMUNE DI CASOLE D'ELSA

PROVINCIA DI SIENA

Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

Oggetto: Project Financing - affidamento della progettazione, totale finanziamento, realizzazione , gestione e manutenzione impianto fotovoltaico, loc. Il Piano - approvazione progetto esecutivo

L'anno **duemiladieci**, addì **tredecim** del mese di ottobre alle ore **18.00** nella Residenza Municipale, per riunione di Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

			Presenti	Assenti
1	Pii Piero	Sindaco	X	
2	Grassini Stefano	Assessore	X	
3	Pieragnoli Andrea	Assessore		X
4	Mansueto Guido	Assessore		X
5	Torellini Giampiero	Assessore	X	
			3	2

Assiste alla seduta il Segretario del Comune Patrizia Nuzzi

Il Sig. Pii Piero nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio ATTESTA

- CHE la presente deliberazione è divenuta **ESECUTIVA** il :
 - decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134 D.Lgs 18.08.2000, n.267/00);
 - avendo il Difensore Civico comunicato di non aver riscontrato vizi di legittimità (art. 127 D.Lgs 18.08.2000, n.267/00);
 - dopo l'approvazione a maggioranza assoluta dell'atto reiterato dal Consiglio Comunale con delibera N. del divenuta esecutiva il (art. 127 D.Lgs 18.08.2000, n.267/00);
- CHE la presente deliberazione è stata **ANNULLATA** il con delibera di Consiglio N. (art. 130, Legge 267/00);

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Patrizia Nuzzi

CONSIDERATO che questa Amministrazione ha inteso realizzare un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica tramite energia solare sfruttando la conversione fotovoltaica, con la previsione di una potenza nominale inferiore a 1000 Kw., destinato ad operare in parallelo alla rete elettrica di distribuzione di media tensione secondo i criteri del D.M. del 19 febbraio 2007 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 23 febbraio 2007 e relativi allegati;

CONSIDERATO che la scelta dell'applicazione della tecnologia fotovoltaica è stata dettata principalmente dalle seguenti motivazioni:

- produzione energia elettrica senza nessuna emissione di sostanze inquinanti;
- risparmio di combustibile fossile;
- nessun inquinamento acustico;

VISTO lo studio di fattibilità predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, nel quale l'opera pubblica ha un costo stimato in 3.500.000 euro finanziabile totalmente con il ricorso a capitali privati mediante attivazione delle procedure di cui all'art.153 –commi da 1 a 14 – Finanza di progetto a gara unica del D. Lgs, n.163 del 12 aprile 2006 e s.m.i., approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 04.03.2010;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 44 del 12.03.2010 di approvazione Bando di Project Financing, tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 153 commi 1-14 del D.Lgs. 163/2006 per l'affidamento della progettazione, totale finanziamento, realizzazione, gestione e manutenzione di un impianto fotovoltaico, in loc. Il Piano;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, n. 232 del 10.08.2010, di approvazione degli atti di gara, con aggiudicazione definitiva della concessione, alla R.T.I. nominata Promotore, composta da: ICET INDUSTRIE s.p.a. con sede in Poggibonsi, quale mandataria, T.S.E. s.r.l. con sede in Poggibonsi, quale mandante, E.S.CO.SI s.r.l. con sede in Siena, quale mandante;

Vista la deliberazione della G.C. n. 150 del 10.08.2010 di approvazione del Progetto Preliminare, predisposto dal Promotore in fase di gara;

Visto l'atto di Concessione sottoscritto in data 11 agosto 2010, Rep. n. 1078 con la soc. CASOLE ENERGIA s.p.a, con sede in Firenze, Via XX settembre, n. 98, registrato a Poggibonsi il 24.08.2010 al n. 1 vol. 83;

Visto il parere Favorevole espresso dalla Commissione Edilizia in data 27.08.2010, in quanto l'intervento è conforme agli strumenti urbanistici vigenti;

Visto il Progetto Definitivo, predisposto dalla Soc. CASOLE ENERGIA s.p.a., in data 11 agosto 2010, prot. n. 6716, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 15.09.2010; esecutiva ai sensi di legge;

Visto il Progetto Esecutivo, predisposto dalla Soc. CASOLE ENERGIA s.p.a., in data 6 ottobre 2010, prot. n. 8292, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale;
- Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
- Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- Piani di sicurezza e coordinamento;
- Relazione geologica, idrogeologica, idraulica, sismica;
- Computo Metrico Esecutivo;
- Crono programma;
- Elenco prezzi unitari ed analisi;
- Quadro dell'incidenza percentuale delle quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone il progetto;

- Relazione Tecnica impianti fotovoltaici
- Planimetria generale
- Planimetria generale Sistemazioni Esterne;
- Sezioni e particolari costruttivi;
- Planimetria generale, configurazione Stringhe e Vie Cavi;
- Sezioni trasversali e Posizionamento pannelli;
- assonometria Piante e Prospetti Strutture e Pannelli;
- Particolare costruttivi impianto;
- Schema Unifilare.

Ritenuto pertanto opportuno approvare il progetto esecutivo come indicato al comma 5 dell'art. 93 del d.Lgs. 163/2006 che recita: *il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare e il relativo costo previsto e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. In particolare il progetto è costituito dall'insieme delle relazioni, dei calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti e degli elaborati grafici nelle scale adeguate, compresi gli eventuali particolari costruttivi, dal capitolato speciale di appalto, prestazionale o descrittivo, dal computo metrico estimativo e dall'elenco dei prezzi unitari. Esso è redatto sulla base degli studi e delle indagini compiuti nelle fasi precedenti e degli eventuali ulteriori studi e indagini, di dettaglio o di verifica delle ipotesi progettuali, che risultino necessari e sulla base di rilievi planoaltimetrici, di misurazioni e picchettazioni, di rilievi della rete dei servizi del sottosuolo. Il progetto esecutivo deve essere altresì corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti da redigersi nei termini, con le modalità, i contenuti, i tempi e la gradualità stabiliti dal regolamento*

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e s.m. ed il D.P.R. 554/1999;

VISTO l'art. 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

ACQUISITI I pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente

provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs.267/2000;

DATO ATTO che la realizzazione dell'opera oggetto, avverrà con il ricorso totale a capitali privati mediante le procedure della finanza di progetto di cui all'art.153 – commi da 1 a 14 – del D. Lgs, n.163 del 12 aprile 2006 e s.m.i.;

Con voti unanimi, resi nei modi di legge,

D E L I B E R A

Per quanto in narrativa ampiamente esposto,

1. di approvare, il Progetto Esecutivo redatto ai sensi dell'art. 93 comma del D.Lgs. 163/2006 e artt. da 35 a 45 del D.P.R. 554/1999, relativo alle opere di realizzazione, gestione e manutenzione di un Impianto Fotovoltaico, in loc. Il Piano, costituito dagli elaborati indicati in premessa, depositati in atti presentato dalla soc. Casole Energia s.p.a. con sede in Firenze, Via XX settembre, n. 98;
2. di rendere la presente deliberazione, stante l'urgenza del presente provvedimento, con separata ed espressa votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Pii Piero

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Patrizia Nuzzi

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124 D.Lgs 18 Agosto 2000, n. 267)

- Si certifica su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene affisso all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal

Addi

IL RESPONSABILE DELL' AREA AMMINISTRATIVA
DR. PARRI FRANCESCO

PARERI DI COMPETENZA
(art. 49 D. Lgs 18 Agosto 2000 n. 267)

Si esprime parere **FAVOREVOLE**
in ordine alla Regolarità Tecnica

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla Regolarità
Contabile ed alla Copertura Finanziaria

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FIN.

|| F.to ||

|| F.to ||

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì,