	NUMERO PRATICA (Parte riservata all'Ufficio)

Al COMUNE DI CASOLE D'ELSA c/o
Ufficio Pianificazione Urbanistica
Via Cesalpino 28
52100 Arezzo

OGGETTO: PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA
ai sensi dell'art.6 del D.Lgs. 03/03/2011 n°28.

PARTE RISERVATA AL RICHIEDENTE

Il sottoscritto

Cognome	Nome	Nato a	Nato il
MILORDINI	PAOLA	SIENA	05/12/1957
Comune residenza	**Via/Loc**	**N° civico**	**Codice Fiscale**
CASOLE D'ELSA	VIA DELLA CORSINA	3	MLRPLA57T45I726T

In qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE, della ditta:

Denominazione		Codice Fiscale o Partita IVA
VDE VALDELSA PELLET SRL		01875070490
Sede (Comune)	**Sede (Via/Loc)**	**N° civico**
LIVORNO	VIA DELLE GORE	27

L'immobile è di proprietà di:

Denominazione		Codice Fiscale o Partita IVA
VDE VALDELSA PELLET SRL		01875070490
Sede (Comune)	**Sede (Via/Loc)**	**N° civico**
LIVORNO	VIA DELLE GORE	27

Immobile sito in:

Via/Loc.	N° civico
ZONA INDUSTRIALE PIANO DI CASOLE, CASOLE D'ELSA (SI)	

COMUNICA

che, non prima di 30 giorni dal deposito della presente, avranno inizio i lavori di:

nuovo intervento

Relativamente alle seguenti opere:

Realizzazione di impianti di generazione elettrica alimentati da biomasse (escluso quelli realizzabili con attività edilizia libera) aventi tutte le seguenti caratteristiche:
i. operanti in assetto cogenerativo;

I lavori saranno appaltati alla ditta/e

nominativo della ditta	**ZUCCATO ENERGIA SRL**
Indirizzo	**VIA DELLA CONSORTIA 2 – 37127 VERONA VR**
Cod. fisc. / partita IVA	**02117430187**
Codice iscrizione INPS	**-**
Codice iscrizione INAIL	**-**
Codice iscrizione CASSA EDILE/FALEA	**-**

Qualora successivamente all'inizio dei lavori si verifichi il subentro di altre imprese, il sottoscritto si impegna a comunicare immediatamente i nuovi nominativi ed a produrre i relativi documenti, entro 15 giorni, dal subentro.

Si allega alla presente il progetto a firma del progettista, presso il quale all'uopo eleggo il domicilio.

Progettista

Cognome		**Nome**
BORGIOLI		SERGIO
Recapito (Via/Loc)	**N° civico**	**Comune**
VIA FERRUCCIO	50	CASTELFIORENTINO
Ordine/Collegio	**Numero**	**Provincia**
INGEGNERI	2464	FIRENZE
Codice Fiscale	**Telefono**	
BRGSRG47T16C101I	0571-633518	
Indirizzo P.E.C.		
Sergio.borgioli@ingpec.eu		

Direttore dei Lavori

il direttore dei lavori non è ancora stato nominato, pertanto il sottoscritto dichiara che contestualmente alla comunicazione di inizio lavori, verrà inoltrata al comune la nomina del professionista incaricato della direzione dei lavori

il progettista è incaricato anche della direzione dei lavori

il tecnico è incaricato della direzione dei lavori è il seguente:

Cognome		**Nome**
BORGIOLI		SERGIO
Recapito (Via/Loc)	**N° civico**	**Comune**
VIA FERRUCCIO	50	CASTELFIORENTINO
Ordine/Collegio	**Numero**	**Provincia**
INGEGNERI	2464	FIRENZE
Codice Fiscale	**Telefono**	
BRGSRG47T16C101I	0571-633518	
Indirizzo P.E.C.		
Sergio.borgioli@ingpec.eu		
Cognome		**Nome**

3) Adempimenti D. Lgs. 81/2008 : Tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

Rilevato che le opere in oggetto sono soggette all'ambito di applicazione del D. Lgs. 81/08, mi impegno a comunicare al Comune l'avvenuta trasmissione all'AUSL della notifica preliminare dello stesso decreto legislativo ed ai sensi della L.R. 65/2014, la quale, oltre a contenere quanto disposto dall'allegato III, dà atto dell'avvenuta redazione del piano di sicurezza e di coordinamento, ai sensi del D. Lgs. 81/08.

Dichiaro che le opere in oggetto **non sono soggette** all'ambito di applicazione del D.Lgs. 81/08, pertanto non occorre notifica preliminare all'AUSL.

Rilevato che le opere in oggetto **sono soggette** all'ambito di applicazione del D. Lgs. 81/08, comunico di aver effettuato la trasmissione all'AUSL della notifica preliminare dello stesso decreto legislativo ed ai sensi della L.R. 65/2014, la quale, oltre a contenere quanto disposto dall'allegato III, dà atto dell'avvenuta redazione del piano di sicurezza e di coordinamento, ai sensi del D. Lgs. 81/08 e che:

Il responsabile della sicurezza è

Cognome		Nome
GENNAI		GIOVANNI
Recapito (Via/Loc)	**N° civico**	**Comune**
VIA IRLANDA	39	POGGIBONSI
Ordine/Collegio	**Numero**	**Provincia**
INGEGNERI	881	SIENA
Codice Fiscale	**Telefono**	
GNNGNN77T26C847C	3343118335	
Indirizzo P.E.C.		
giovanni.gennai@ingpec.eu		

In relazione a quanto sopra, consapevole/i che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, e la decadenza dei benefici conseguenti:

DICHIARA

a) Ai fini della titolarità, di essere PROPRIETARIA dell'immobile oggetto della presente richiesta
b) di sottoscrivere quanto indicato nella presente Procedura Abilitativa Semplificata;
c) che l'area o l'immobile, interessato dalle opere e interventi rappresentato dagli elaborati grafici è nella piena disponibilità;
d) che, ai sensi dell'art.6 comma 2 del D.Lgs. 28/11, le opere e gli interventi oggetto della presente pratica avranno inizio non prima di 30 giorni dalla data di deposito della presente Procedura Abilitativa Semplificata;
e) di essere a conoscenza che ai sensi dell'art.6 comma 6 del D.Lgs. 28/11, nel caso si tratti di nuovo intervento, la presente Procedura Abilitativa Semplificata è sottoposta al termine massimo fissato in tre anni, con l'obbligo di comunicare la data di ultimazione dei lavori e che, qualora non vengono ultimati i lavori nei termini, di presentare una nuova istanza concernente la parte non ultimata;
f) di essere a conoscenza che al termine dei lavori il tecnico abilitato dovrà depositare un certificato di collaudo che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato, ai sensi dell'art.6 comma 6 del D.Lgs.28/11;
g) di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art.6 comma 8 del D.Lgs. 28/11, contestualmente al deposito del collaudo, deve essere presentata ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento e che in assenza di tale adempimento sarà applicata la sanzione di cui all'art. 37 comma 5 del D.P.R 6/6/2001 n°380 (Art. 1 c. 558 L. 30/12/2004 n°311);
h) di essere a conoscenza dell'obbligo di comunicare senza ritardo ogni variazione dei dati contenuti nella presente istanza;
i) di sollevare l'Amministrazione comunale da responsabilità nei confronti di terzi;
j) che l'intervento da realizzare con il presente atto non reca pregiudizio ai diritti di terzi.

Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio D. Lgs. 42/04

L'intervento non è soggetto alla preventiva acquisizione dell'autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;

Data 02/08/2017

Firma dell'interessato

x

Ai sensi dell'art. 3, comma 11 della legge n° 127/97, come modificato dall'art. 2, comma 10 della legge 191/98, la sottoscrizione della presente istanza non è soggetta ad autenticazione qualora sia apposta in presenza del dipendente addetto, ovvero sia presentata unitamente a copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore.

La presente dichiarazione è soggetta alle prescrizioni previste dalle vigenti norme di legge e regolamentari nonché dalle norme di P.R.G. e di attuazione dello stesso nonché alle prescrizioni contenute in provvedimenti ed atti di altri uffici ed enti. La presente dichiarazione è subordinata alla veridicità delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazione prodotte dall'interessato, salvi i poteri di verifica e di controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dai benefici conseguiti ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 445/00.

PARTE RISERVATA AL PROGETTISTA

Il Sottoscritto

Cognome		Nome
BORGIOLI		SERGIO
Recapito (Via/Loc)	**N° civico**	**Comune**
VIA FERRUCCIO	50	CASTELFIORENTINO
Ordine/Collegio	**Numero**	**Provincia**
INGEGNERI	2464	FIRENZE
Codice Fiscale	**Telefono**	
BRGSRG47T16C101I	0571-633518	
Indirizzo P.E.C.		
Sergio.borgioli@ingpec.eu		
Cognome		**Nome**

Sotto la propria responsabilità, quale progettista delle opere previste dalla presente documentazione, in piena conoscenza delle proprie responsabilità ai sensi degli articoli n° 359 e 481 del codice penale, assevera di aver eseguito il progetto allegato sulla base di rilievi dello stato di fatto reale ed attuale dei luoghi ed in conformità alla normativa vigente in materia, nonché la veridicità di quanto di seguito riportato.

Identificazione catastale dell'immobile

T/F	Sez.	Foglio	Partic.	Sub.
F		13	753	

Ubicazione dell'immobile

Via/Loc.	N° civico
LOCALITÀ ZONA INDUSTRIALE DEL PIAN DI CASOLE, CASOLE D'ELSA (SI)	

Relazione tecnico descrittiva (illustrazione dell'intervento proposto, la corrispondenza del progetto ai requisiti cogenti descritti dal Regolamento Edilizio)

Vedi relazione tecnica allegata

Asseverazione Art. 6 D.Lgs. 28 del 03.03.2011
Si assevera la conformità dalle opere da realizzare agli atti di cui al Titolo II della legge regionale 65/2014 ed ai regolamenti edilizi vigenti nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie vigenti. Per gli interventi di cui alla L.R. 39/05, si assevera la conformità anche rispetto a tale legge.

Si assevera altresì che l'area oggetto di intervento risulta idonea rispetto alle disposizioni localizzative di cui alla perimetrazione dell'art.7 della L.R. n°11 del 03.03.2011 e s.m.i.

Conformità art. 141 commi 13 e 14 L.R. 65/2014

I lavori non riguardano coperture di edifici di nuova costruzione ovvero coperture di edifici esistenti.

Adempimenti titolo VI capo V L.R. 65/2014

Il progetto non è soggetto alle disposizioni di cui al titolo VI capo V L.R. 65/2014.

Il sottoscritto progettista dichiara:

- che il presente modulo è uguale in ogni sua parte a quello approvato con provvedimento dirigenziale n° 3239 del 25/11/2014, ovvero che le modifiche apportate non ne alterano in alcun modo i contenuti, essendo limitate all'eliminazione di parti che non devono essere compilate.

Data 02/08/2017

Il progettista
(timbro e firma)

_____

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

in duplice copia avente i contenuti di cui all'allegato A1 del vigente regolamento edilizio

***** DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA *****

a) Estesa a tutta l'area

***** DOCUMENTAZIONE GRAFICA STATO ATTUALE *****

a) stralcio foglio catastale aggiornato in scala adeguata ed esteso ad un intorno significativo
b) stralcio del R.U. della zona con evidenziato il perimetro dell'immobile
c) corografia del lotto quotata

***** DOCUMENTAZIONE GRAF ICA STATO DI PROGETTO *****

a) planimetria generale in scala 1:500 o 1:200 quotata
c) progetto quotato piante, prospetti e sezioni
e) stato sovrapposto piante, prospetti e sezioni

***** DOCUMENTAZIONE SCRITTA *****

a) Elaborati Tecnici per la connessione redatti dal gestore della rete ovvero preventivo di connessione alla rete, con allegata ricevuta del pagamento di accettazione eseguito (documentazione obbligatoria)
b) relazione generale con verifiche/allegati norme di settore, contenente:
1) illustrazione del progetto (da inserire obbligatoriamente nell'apposita sezione del presente modulo)
2) le caratteristiche e le qualità dei materiali da impiegare e le modalità costruttive
3) gli ulteriori elementi idonei ad illustrare il progetto anche per i suoi valori formali e estetici
ALTRO (Specificare) : _____
Pareri e nulla-osta o atti di assenso (Specificare) : _____

Diritti di Segreteria: si allega alla presente attestazione di pagamento dei diritti di segreteria per un importo pari a € 52,00.

Data 02/08/2017

Il progettista
(timbro e firma)

_____