# CONTRATTO TRA IL COMUNE DI CASOLE D’ELSA

**E**

**LA SOCIETA’…………………………………/ LA PERSONA FISICA**

**…………………………………….. PER LA SPONSORIZZAZIONE FINANZIARIA/TECNICA RELATIVA AL VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE E AL PIANO OPERATIVO DEL COMUNE DI CASOLE D'ELSA**

**\* \* \* \***

L’anno duemiladiciassette, addì ………………. del mese di ………………….. nella Residenza Comunale con la presente scrittura privata, fra i Signori:

1. ………………….. nato a ……………… il ………………………, nella qualità di Responsabile del Servizio Urbanistica Edilizia Privata, il quale agisce in nome e per conto del Comune di Casole d’Elsa C.F. e P.IVA 00077090520, ai sensi e per gli effetti dell’art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 di seguito indicato più brevemente **SPONSEE**;
2. ……………………………… nato a ………………. (……….) il ………………………, in qualità di ……………………… della Società …………………………. con sede legale in ……………………….. Via ………………….. P.Iva ………………….. C.F. ………………………………….. seguito indicato più brevemente **SPONSOR**.

## PREMESSO CHE

* l’art. 43 della L. n. 449 del 1997 e l’art. 119 del D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i. consentono a tutte le amministrazioni pubbliche di stipulare contratti di sponsorizzazione con soggetti pubblici o privati;
* tali norme si ritengono estensibili anche alla fattispecie dei lavori pubblici di competenza comunale così come peraltro richiamato dall’art. 19 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
* con avviso di sponsorizzazione pubblicato in data ……….. è stata avviata l’evidenza pubblica per la ricerca di sponsor per la realizzazione del seguente intervento:...................................;
* con determinazione n. del ……… la sponsorizzazione è stata assegnata a ……………………………., la quale ha formulato una proposta di natura:
* economica per un valore di € …………………………….., compresa l’IVA;
* tecnica per la completa/parziale realizzazione della seguente parte della VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE E AL PIANO OPERATIVO DEL COMUNE DI CASOLE D'ELSA:

|  |  |
| --- | --- |
| Studio geologico ed idraulico a supporto della redazione dell’adeguamento della strumentazione urbanistica Nuovo Piano strutturale e Piano operativo |  |
| Analisi dello stato delle risorse essenziali finalizzata alla valutazione ambientale strategica (V.A.S.), acustica (impatto acustico, clima acustico, etc...) e valutazione di incidenza ambientale (V.I.N.C.A.) |  |
| Pianificazione e progettazione urbanistica con coordinamento tecnico-specialistico del nuovo piano strutturale, adeguamento al PIT/PPR ed alla L.R. 65/2014 |  |
| Pianificazione e progettazione urbanistica con coordinamento tecnico-specialistico del nuovo piano operativo, adeguamento al PIT/PPR ed alla L.R. 65/2014 |  |

per un valore di € …………………………….., compresa l’IVA;

Pertanto le parti dando reciprocamente atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente accordo,

## CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

**Articolo 1 - Oggetto del contratto**

Il presente contratto ha per oggetto il rapporto di collaborazione, sotto forma di sponsorizzazione intercorrente tra lo sponsee e lo sponsor per il seguente intervento:

* Studio geologico ed idraulico a supporto della redazione dell’adeguamento della strumentazione urbanistica Nuovo Piano strutturale e Piano operativo;
* Analisi dello stato delle risorse essenziali finalizzata alla valutazione ambientale strategica (V.A.S.), acustica (impatto acustico, clima acustico, etc...) e valutazione di incidenza ambientale (V.I.N.C.A.);
* Pianificazione e progettazione urbanistica con coordinamento tecnico-specialistico del nuovo piano strutturale, adeguamento al PIT/PPR ed alla L.R. 65/2014;
* Pianificazione e progettazione urbanistica con coordinamento tecnico-specialistico del nuovo piano operativo, adeguamento al PIT/PPR ed alla L.R. 65/2014;

## Articolo 2 - Obblighi dello sponsor

Lo sponsor si impegna a finanziare/realizzare totalmente/parzialmente l'intervento di cui all'art.1 per un importo di € ................ oltre IVA in favore dell’Amministrazione Comunale di Casole d’Elsa a fronte delle obbligazioni assunte da parte dello stesso sponsee.

## Articolo 3 - Obblighi dello sponsee

Lo sponsee si obbliga a veicolare il logo/marchio/nome dello sponsor (come da elaborato grafico allegato……), attraverso la presenza dello stesso in tutte le conferenze, tavole rotonde o momenti di presentazione. Il riferimento alla sponsorizzazione sarà citata durante la procedura di approvazione degli strumenti urbanistici.

Lo sponsor, previo assenso dello sponsee, può utilizzare lo status di sponsor nelle proprie campagne di comunicazione e pubblicità.

[Altre iniziative correlate all’opera pubblica] ………………………………………………………...…… ………………………………….………………………………………………………………………… …………………………………………………………………………………………………………….

## Articolo 4 - Obblighi fiscali

Le parti convengono di comune accordo nel quantificare in € …………………………. oltre IVA al [*22%*] pari ad € …………………………….. il controvalore monetario delle rispettive obbligazioni, assunte in forza al presente accordo.

Il pagamento di quanto convenuto per sponsorizzazione finanziaria sarà effettuato dallo sponsor:

* in una soluzione contestualmente alla sottoscrizione del contratto oppure
* in diverse soluzione *[da pattuire]*,

mediante bonifico bancario (codice IBAN ……………………………………………………….. ) con causale “Sponsorizzazione per la **VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE E AL PIANO OPERATIVO DEL COMUNE DI CASOLE D'ELSA.**

A seguito del versamento della somma il Comune di Casole d’Elsa emetterà relativa fattura.

## Articolo 5 - Garanzie

*[nel solo caso in cui il contributo di sponsorizzazione non venga erogato contestualmente alla sottoscrizione del presente contratto]*

Lo sponsor a garanzia del contributo offerto presta una specifica garanzia di importo pari a € ………………… (IVA inclusa) mediante fideiussione bancaria o polizza fideiussoria assicurativa. La garanzia deve avere validità pari alla durata dei lavori decorrenti dalla sottoscrizione del contratto e deve contenere la specifica clausola che obbliga l'Istituto fideiussore a soddisfare l'obbligazione a semplice richiesta del Comune di Casole d’Elsa, con l’esclusione del beneficio di cui al 2° comma dell' art. 1944 del Codice Civile e senza attendere la pronuncia dei Giudici. Inoltre la garanzia deve contenere la clausola con cui il fideiussore rinuncia alla decadenza di cui all'art. 1957 del Codice Civile, volendo ed intendendo che il fideiussore resta obbligato in solido con lo sponsor.

## Articolo 6 - Durata del Contratto

Il presente contratto avrà una durata decorrente della sua sottoscrizione sino all’esaurimento degli obblighi di entrambe le parti.

## Articolo 7 - Risoluzione

Lo sponsee ha diritto di risolvere il contratto in qualsiasi momento, in caso di inadempimento delle prestazioni di cui all’art. 2, con preavviso scritto di gg. 10 a mezzo di raccomandata a.r., con conseguente rimozione del nome da tutto il materiale, a cura dello sponsee ed a spese dello sponsor.

In caso di risoluzione del contratto lo sponsor sarà tenuto al risarcimento del danno cagionato allo sponsee. Lo sponsor ha diritto di risolvere il contratto in qualsiasi momento, in caso di inadempimento delle prestazioni di cui all’art. 3 da parte dello sponsee, con preavviso scritto di gg. 10 a mezzo di raccomandata a.r., con conseguente restituzione da parte dello sponsee allo sponsor della somma da questi già versata.

## Articolo 8 - Responsabilità

Lo sponsor è direttamente responsabile verso l’Amministrazione Comunale e verso terzi per le eventuali conseguenze derivanti dal messaggio pubblicitario espresso, liberando a tal fine il Comune per ciò che concerne la veridicità o altre modalità connesse.

## Articolo 9 - Imposte e tasse

Tutte le spese, imposte e tasse relative alla stipulazione ed eventuale registrazione del presente contratto sono da intendersi a carico dello sponsor.

Le parti dichiarano che il presente atto assolve l’imposta sul valore aggiunto e pertanto richiederanno l’eventuale registrazione a tassa fissa soltanto in caso d’uso a norma dell’art. 5, comma 2, del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

## Articolo 10 - Aspetti fiscali

Vedesi quanto previsto e disposto in tema di “Spese di pubblicità e propaganda” di cui all’art. 108 del d.P.R. n. 917/1986. (TUIR).

## Articolo 11 - Controversie

Eventuali controversie relative al presente contratto o comunque allo stesso anche indirettamente connesse, saranno definitive in via amichevole.

In caso contrario il Foro competente è quello di Siena.

## Articolo 12 - Richiamo alle norme generali

Per quanto altro non espressamente stabilito con la presente convenzione, si fa riferimento alla normativa, sia nazionale sia regionale, vigente in materia.

Per il COMUNE Per ……………………….

Il Responsabile del Servizio Il Legale Rappresentante

………………………………… ......................................................