



# COMUNE DI CASOLE D'ELSA

PROVINCIA di SIENA

Comune di Casole d'Elsa - Piazza Luchetti, 1 - Tel. 0577 - 949711 - Fax 0577 - 949740 - Email: [comune@casole.it](mailto:comune@casole.it) - Web: [www.casole.it](http://www.casole.it)

Progetto per la realizzazione di un'area giochi e sportiva  
in loc. Il Merlo - Casole d'Elsa

COMMITTENTE

Amm.ne Comunale di Casole d'Elsa

PROGETTO ARCHITETTONICO

Uff. Tecnico Comunale

TIMBRI

PROGETTO STRUTTURALE

AR

E

Allegati vari - Documentazione  
fotografica

007

REV.

A

# ESTRATTO REGOLAMENTO URBANISTICO

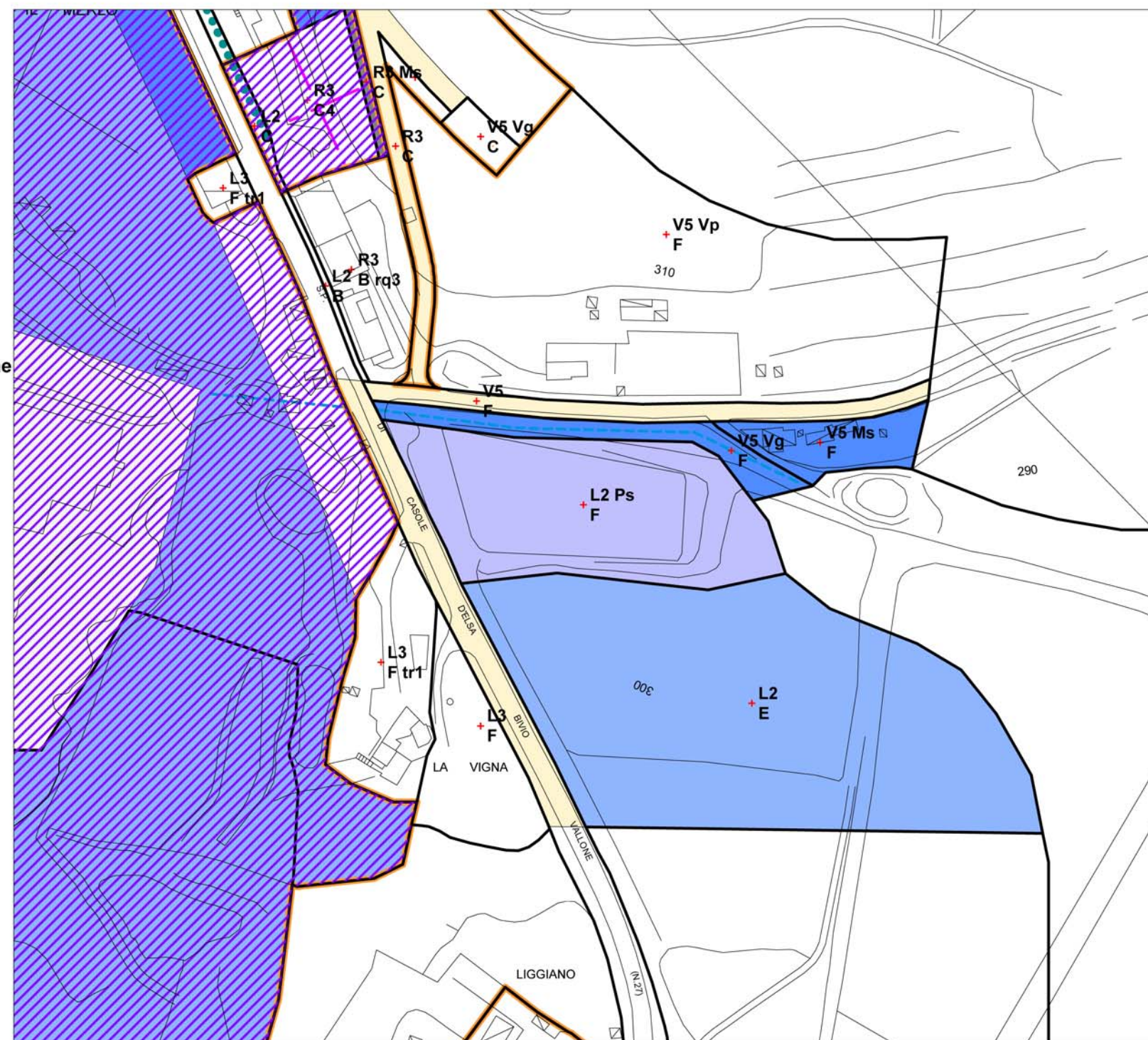
## USI DEL SUOLO E MODALITA' D'INTERVENTO

### Cartografia

- Abc CTR toponomastica scala 1:2.000
- CTR elementi lineari scala 1:2.000
- CTR elementi lineari esterni alla scala 1:2.000

### Regolamento Urbanistico

- Varianti
- Aree poste in salvaguardia nelle more dell'adeguamento del Piano Strutturale
- Limiti di riferimento normativo
- Sigle di Piano
- Sigle degli interventi strategici di trasformazione
- Sigle delle Schede normative di edifici rurali e case sparse e degli interventi diffusi di trasformazione
- Elementi lineari: indicazioni per il trattamento del suolo e per l'edificazione
  - Allineamento
  - Limite allineamento
  - Asse geometrico di orientamento principale
  - Elemento grafico
  - Percorso pedonale
  - Percorso ciclabile e pedonale
  - Percorso carrabile di servizio
  - Filare
- Aree di intervento da attuare attraverso Programma Integrato degli Interventi
- Aree di Trasformazione, Schede normative, Piani Attuativi
- Progetto di suolo
  - Area edificabile
  - Area stradale
  - Spazi aperti attrezzati
  - Area pavimentata
  - Area pavimentata alberata
  - Area semipermeabile
  - Area semipermeabile alberata
  - Area permeabile
  - Area permeabile alberata
  - Barriera vegetale
  - Fascia ripariale
  - Massa boschiva



# ESTRATTO REGOLAMENTO URBANISTICO

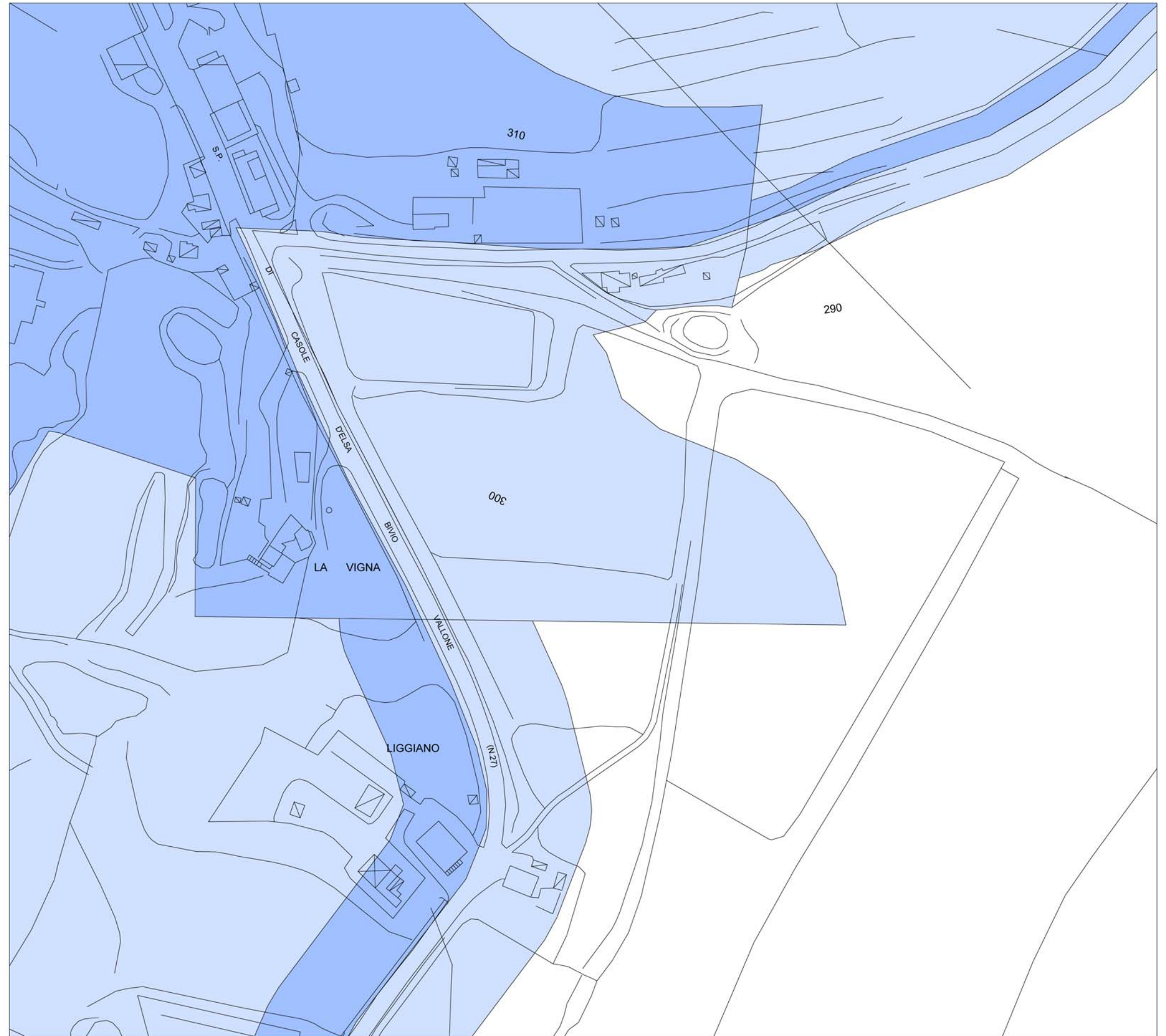
## VINCOLI E SALVAGUARDIE

### Cartografia

- Abc CTR toponomastica scala 1:2.000
- CTR elementi lineari scala 1:2.000
- CTR elementi lineari esterni alla scala 1:2.000

### Vincoli

- Vincoli e salvaguardie**
- 1 vincolo individuato: *Centro abitato ed aree edificabili o trasformabili previste dal Regolamento Urbanistico*
- 2 vincoli individuati
- 3 vincoli individuati
- 4 vincoli individuati
- 5 vincoli individuati
- 6 vincoli individuati
- 7 vincoli individuati



## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 24/08/2011

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CASOLE D`ELSA ( Codice: B984)</b>
	<b>Provincia di SIENA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 11 Particella: 756</b>

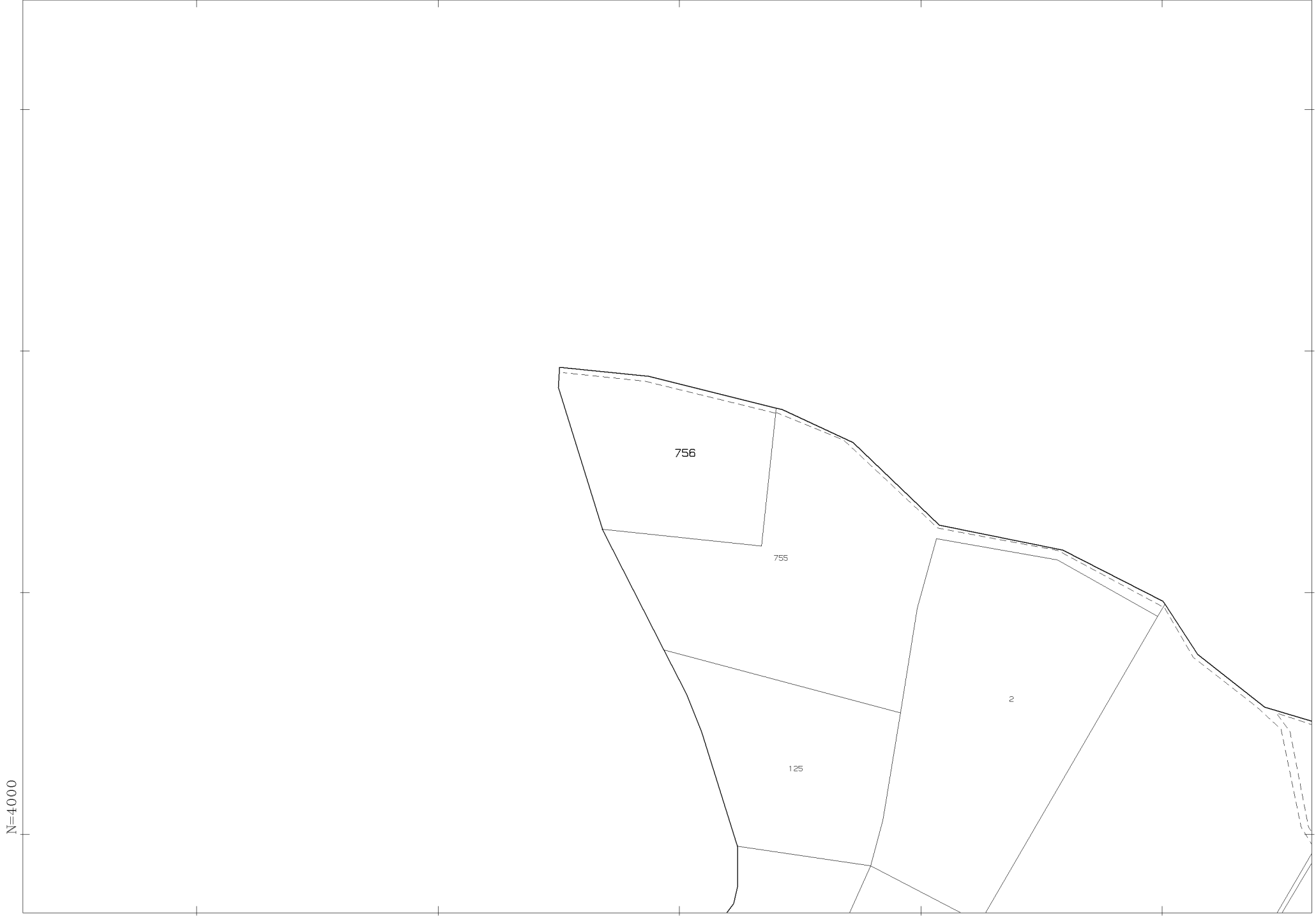
**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito			
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>11</b>	<b>756</b>		-	<b>SEMIN ARBOR 3</b>	<b>50 00</b>		<b>Euro 11,62</b>	<b>Euro 9,04</b>	<b>FRAZIONAMENTO del 07/03/2011 n . 53464 .1/2011 in atti dal 07/03/2011 (protocollo n . SI0053464) presentato il 07/03/2011</b>	
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>							

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI CASOLE D`ELSA con sede in CASOLE D`ELSA	00077090520*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/05/2011 Nota presentata con Modello Unico n . 2292 .1/2011 in atti dal 05/05/2011 Repertorio n .: 64482 Rogante: PESCATORI ANDREA Sede: POGGIBONSI COMPRAVENDITA	

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**



N=4000

E=-24400

Particella: 756

Comune: CASOLE D ELSA  
Foglio: 11  
Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri  
24-Ago-2011 10:12  
Prot. n. T48915/2011

# DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

## *Planimetria scatti fotografici*

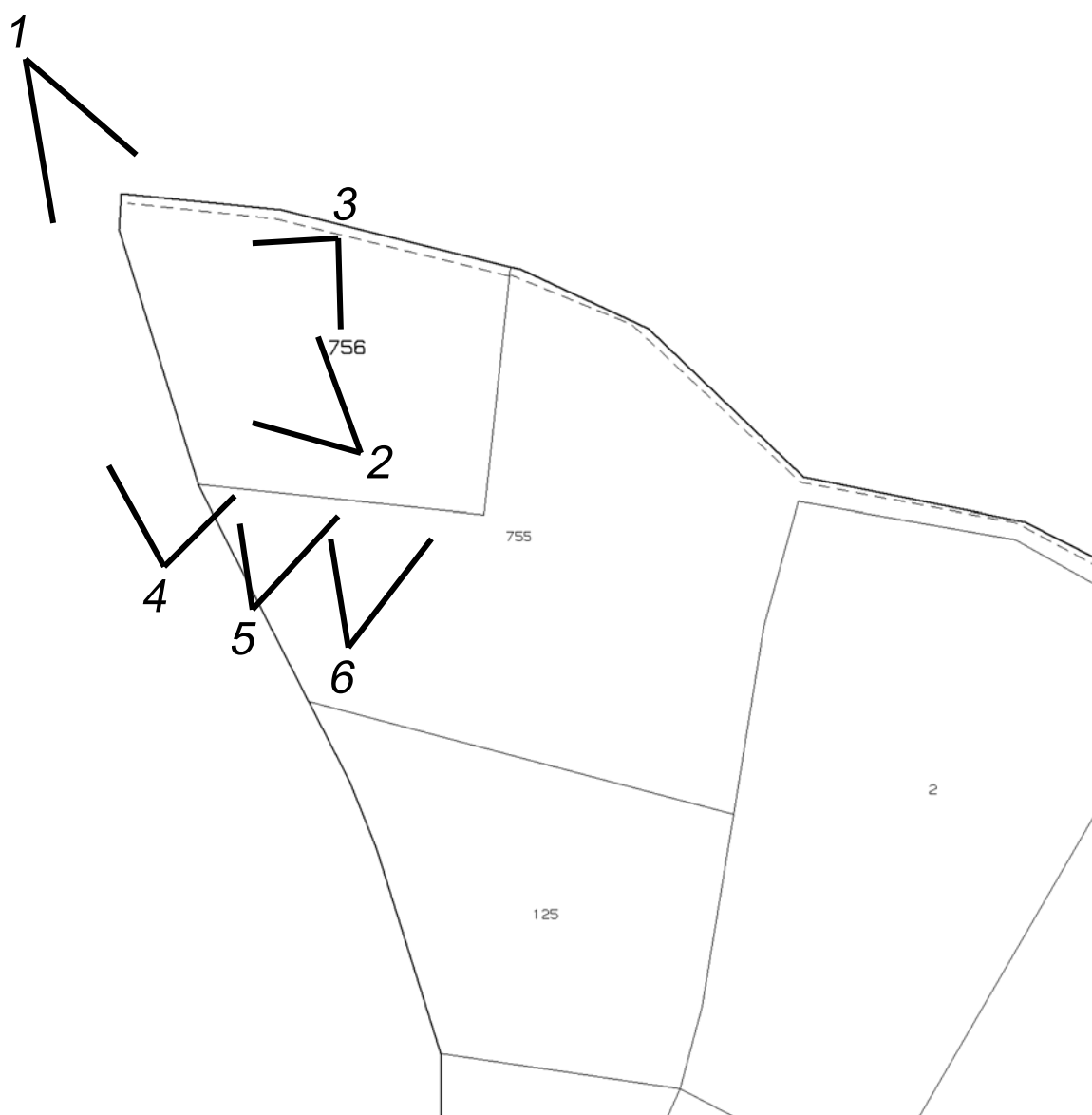




FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



*FOTO 5*



*FOTO 6*